

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина даху	18,00	м. Київ, вул. А.Туполева, 1, корпус № 62	ДП "Антонов"	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019
						4500
2	частина даху	10,00	м. Київ, вул. Дорогожицька, 11/8	Відокремлений підрозділ "Державна інспекція енергетичного нагляду України" ДП "НЕК "УКРЕНЕРГО"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2019
						4500
3	нежитлові приміщення - частина пам'ятки архітектури	74,10	м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус №21	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	ТОВ "Печерський Пекар"	31.03.2019
						5000
4	частина нежитлового приміщення	10,00	м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 21, корпус №1	Клінічна лікарня "Феофанія" ДУС	ФО-П Кушнерук О.Б.	31.03.2019
						4000
5	частина сходового майданчика	1,70	м. Київ, вул. Західна, 1/6	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Контент Делівері Нетворк"	31.03.2019
						3500
6	частина горища	10,00	м. Київ, вул. Нагірна, 22	Державна науково-виробнича корпорація "Київський інститут автоматики"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2019
						4500
7	нежитлове приміщення	50,00	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "Центр оцінки та інформації"	ГС "Київ-Сіті"	31.03.2019
						5000
8	нежитлове приміщення	18,20	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "Центр оцінки та інформації"	Асоціація українських банків	31.03.2019
						4500
9	частина нежитлового приміщення	16,00	м. Київ, пл. Львівська, 8	Державна фіскальна служба України	ФО-П Федькін Д.А.	31.03.2019
						4000
10	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 57	ДП "Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут"	ПАТ "Банк інвестицій та заощаджень"	31.03.2019
						3500
11	нежитлові приміщення	1029,50	м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 3	ДП "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна"	ТОВ "Континіум Стрім"	31.03.2019
						10000
12	споруда	13,75	м. Київ, с. Пирогів, споруда № 11	Національний музей народної архітектури та побуту України	ФО-П Редька С.М.	31.03.2019
						4500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина даху	2,00	м. Київ, вул. Межигірська, 8	ГУ ДСНС України у Київській області	ТОВ "ТриМоб"	31.03.2019
						4500

2	частина даху	10,00	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "Укркомунобслуговування"	ТОВ "лайфселл"	28.02.2019 4500
3	частина даху та технічного поверху	15,00 (в т.ч. 7,00 та 8,00)	м. Київ, вул. В.Житомирська, 9-б	ДП "Укркомунобслуговування"	ТОВ "лайфселл"	28.02.2019 4500
4	частина даху та технічного поверху	9,00 (в т.ч. 4,00 та 5,00)	м. Київ, вул. Ділова (Димитрова), 24	ДП "Укркомунобслуговування"	ТОВ "лайфселл"	28.02.2019 4500
5	окремо розташована будівля	48,20	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 8/9 (літ."Б")	Казенне підприємство "Кіровгеологія"	ТОВ "Укргеопошук"	31.03.2019 5000
6	нежитлове приміщення	54,10	м. Київ, вул. В.Верховинця, 3	Економічний коледж ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Кашперський Ю.П.	31.03.2019 5000
7	нежитлове приміщення	15,50	м. Київ, вул. Ярославська, 33	Управління поліції охорони в м. Києві	ГС "Асоціація ветеранів територіальних органів охорони"	28.02.2019 4500
8	частина даху та технічного поверху	15,00 (в т.ч. 3,00 та 12,00)	м. Київ, вул. Героїв Оборони, 11	Національний університет біоресурсів і природокористування України	ПрАТ "ВФ Україна"	31.01.2019 4500
9	частина даху	19,00	м. Київ, вул. І.Огієнка, 19	Державний університет інфраструктури та технологій	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019 4500
10	частина даху та технічного поверху	10,50 (в т.ч. 3,00 та 7,50)	м. Київ, вул. Сім'ї Хохлових, 5	ДУ "Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України"	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019 4500
11	частина даху та технічного поверху	11,00 (в т.ч. 3,00 та 8,00)	м. Київ, бул. Дружби Народів, 38	Державний НДІ інформатизації та моделювання економіки	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019 4500
12	металева споруда гаражного типу	19,30	м. Київ, вул. Вишгородська, 21	Інститут державного управління у сфері цивільного захисту	ТОВ "Доменік"	28.02.2019 4500
13	частина нежитлового приміщення	6,00	м. Київ, вул. Б.Грінченка, 1	ДП "Спецагро"	ТОВ "Фуд Холдінг"	28.02.2019 4000
14	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Літня, 25	КНУ ім. Т.Шевченка	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	28.02.2019 3500

Конкурси відбудуться **10 квітня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 04 квітня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«10» квітня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у

конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – окремо розташована будівля, нежитлові приміщення, частини приміщень, споруда, частина сходового майданчика, металева споруда гаражного типу є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина горища, частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - частина пам'ятки архітектури є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.